

## 申报说明

建设单位办理备案，应当提交下列材料：

- （一）消防验收备案表；
- （二）工程竣工验收报告；
- （三）涉及消防的建设工程竣工图纸。

消防设计审查验收主管部门应当自其他建设工程被确定为检查对象之日起十一个工作日内，按照建设工程消防验收有关规定完成检查，制作检查记录。检查不合格申请复查的，在申请复查之日起七个工作日内完成复查，并制作检查记录。检查结果应当通知建设单位，并向社会公示。

备注：具体要件要求详见《建设工程消防设计审查验收工作细则》，

相关表格网上下载：百度搜索→包头市住房和城乡建设局网

首页→政务服务→办事服务→建设工程消防设计审查验收

咨询电话：6862106、6862176

# 建设工程消防验收备案表

编号：（不填写）

工程名称：XX市美丽家园建设项目 **建设单位印章** 申请日期： 年 月 日（日期暂不填）

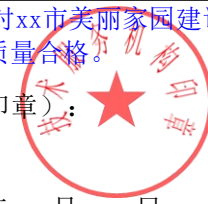
建设单位	XX市住房发展投资公司		联系人	张三	联系电话	15012345678					
工程地址	XX市建设新区		类别	<input checked="" type="checkbox"/> 新建 <input type="checkbox"/> 扩建 <input type="checkbox"/> 改建（装饰装修、改变用途、建筑保温）							
工程投资额（万元）	20000		总建筑面积（m <sup>2</sup> ）			49033.8					
单位类别	单位名称	资质等级	法定代表人（身份证号）	项目负责人（身份证号）	联系电话（移动电话和座机）						
建设单位	填写建设单位名称	/	刘某 150225495246155478	赵五 254165875693547815	13654872645 010-2545253						
设计单位	填写设计单位名称	甲级	王三 154789532146518235	张五 154789532146518235	15846578452 无座机						
施工单位	填写施工总承包单位名称	贰级	李四 150225495246547896	田某 154783698521549763	15854788452 无座机						
	填写消防施工专业分包单位名称	壹级	张三 124695326875412694	王某 123486512436957841	13269548754 无座机						
监理单位	填写监理单位名称	甲级	杨四 215469495369747896	刘三 156657698521518736	13064529475 021-6548213						
技术服务机构	填写消防检测单位名称	/	李某某 265147195652476584	王刚 236451196632547854	18756412358 无座机						
建筑工程施工许可证号、批准开工报告编号或证明文件编号（依法需办理的）			150201201745628498-21365 <b>（此处填写施工许可证号，有多个许可证应写多个施工许可证）</b>		制证日期		2017年6月1日 <b>（此处填写制证日期）</b>				
建筑名称	结构类型	使用性质	耐火等级	层数		高度（m）	长度（m）	占地面积（m <sup>2</sup> ）	建筑面积（m <sup>2</sup> ）		
				地上	地下				地上	地下	
见附表一（写不下另附表）	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
<input type="checkbox"/> 装饰装修（如涉及精装修需填写）	装修部位	<input type="checkbox"/> 顶棚 <input type="checkbox"/> 墙面 <input type="checkbox"/> 地面 <input type="checkbox"/> 隔断 <input type="checkbox"/> 固定家具 <input type="checkbox"/> 装饰织物 <input type="checkbox"/> 其他									
	装修面积（m <sup>2</sup> ）	/			装修所在层数			/			
<input type="checkbox"/> 改变用途	使用性质	/			原有用途			/			
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑保温（如不涉及无需选）	材料类别	<input checked="" type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B1	<input type="checkbox"/> B2	保温所在层数			底层至顶层			
	保温部位	外墙			保温材料			岩棉			



（背面有正文）

施工过程中消防设施检测情况（如有）

我单位严格执行《住建部消防设计审查验收管理暂行规定》（住建部第51号令）规定，对xx市美丽家园建设项目消防设施进行了检测，该工程所设置的……设施经检测，综合判定本工程消防设施系统质量合格。

技术服务机构（印章）：

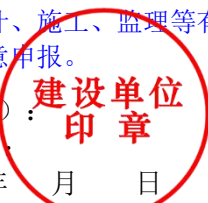
项目负责人签名：

年 月 日

建设工程竣工验收消防查验情况及意见

一、基本情况

我单位建设本工程时严格执行《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》、《建设工程质量管理条例》《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》（住建部第51号令）规定，并组织设计、施工、监理等有关单位进行了工程竣工验收。经我单位查验，该工程符合国家消防相关标准，验收合格，同意申报。


建设单位（印章）：

项目负责人签名：

年 月 日

二、符合消防工程技术标准的设计文件实施情况

我单位严格执行《住建部消防设计审查验收管理暂行规定》（住建部第51号令）规定，对xx市美丽家园建设项目按国家工程技术消防技术标准进行了设计，并按照符合消防工程技术标准的消防设计文件施工，工程施工质量满足消防工程技术标准和国家工程建设消防设计标准要求，验收合格，同意申报。

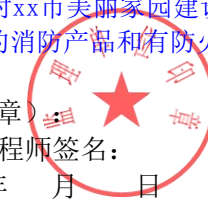
设计单位（印章）：

项目负责人签名：

年 月 日

三、工程监理情况

我单位严格执行《住建部消防设计审查验收管理暂行规定》（住建部第51号令）规定，对xx市美丽家园建设项目实施监理，该工程施工完毕，所含各分项质量经检查验收，全部合格。该工程安装使用的消防产品和有防火性能要求的建筑材料、建筑构配件和设备使用安装前均核查，结果合格，同意申报。


监理单位（印章）：

项目总监理工程师签名：

年 月 日

四、工程施工情况

我单位严格执行《住建部消防设计审查验收管理暂行规定》（住建部第51号令）规定，xx市美丽家园建设项目按照符合消防工程技术标准的消防设计文件施工，工程质量符合国家工程技术消防技术标准，消防产品和有防火性能要求的建筑材料、建筑构配件和设备均经检验合格，本工程验收合格，同意申报。

消防施工专业分包单位（印章）：

施工总承包单位（印章）：

年 月 日

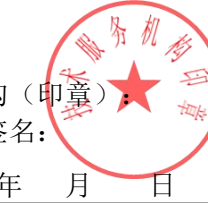
项目负责人签名：

项目经理签名：

年 月 日

五、消防设施性能、系统功能联调联试情况

我单位严格执行《住建部消防设计审查验收管理暂行规定》（住建部第51号令）规定，对xx市美丽家园建设项目消防设施性能和系统功能进行了现场联调联试，调试合格，同意申报。

技术服务机构（印章）：

项目负责人签名：

年 月 日

备注：填写内容可包括：1. 建设工程涉及储罐、堆场的，详细阐述储罐的设置位置、总容量、设置形式、储存形式和储存物质名称，堆场的储量和储存物质名称等；2. 其他相关情况

建设工程消防验收备案表（附表一）（样表仅供参考）

工程名称：XX市美丽家园建设项目 **建设单位（印章）** 申请日期： 年 月 日（日期暂不填）

建筑名称	结构类型	使用性质	耐火等级	层数		高度(m)	长度(m)	占地面积(m <sup>2</sup> )	建筑面积(m <sup>2</sup> )	
				地上	地下				地上	地下
1#住宅楼	剪力墙	住宅	二级	13层	/	36.85	44.20	597.8	7699.60	/
2#住宅楼	剪力墙	住宅	二级	13层	/	36.85	44.20	597.8	7409.40	/
3#住宅楼	剪力墙	住宅	二级	14层	/	39.65	42.80	597.8	7998.50	/
4#住宅楼	剪力墙	住宅	二级	14层	/	39.65	44.80	619.8	8067.60	/
5#住宅楼	剪力墙	住宅	二级	14层	/	39.65	42.80	597.80	7998.50	/
D1#商业楼	框架	商业	二级	2层	/	6.75	35.70	323.70	611.70	/
D2#商业楼	框架	商业	二级	2层	/	6.75	34.30	312.70	588.90	/
物业用房	框架	服务用房	二级	2层	/	7.20	32	451	960	/
小计									49033.8	/
合计									49033.8	

注：备案表和附表骑缝处加盖建设单位

建设印

## 单位授权委托书（样表仅供参考）

包头市住房和城乡建设局：

我单位建设的 XX市美丽家园建设项目 工程，地址：XX市建设新区，现报送图纸及相关资料到你单位。特委托我单位 张三 同志全权负责该工程的 建设工程消防验收备案 申报工作，此委托权不得转让，委托时间截止到此工程 建设工程消防验收备案 工作全部结束。

建设单位  
印章

授权单位：（盖章）

法定代表人（负责人）：（盖章）

年 月 日

	姓名	部门	职务	联系电话
受委托人	张三	综合部	副部长	13546972135

受托人身份证明

建设单位  
印章

复印件粘贴处

骑缝处盖建设单位公章

# 建设工程竣工验收消防查验报告

## (样表仅供参考)

注：骑缝处加盖建设单位印章

建设  
印

工程名称：XX市美丽家园建设项目

消防查验日期：XXXX年XX月XX日

建设单位 填写建设单位名称

(盖章)：

建设  
单位  
印  
章

## 建设工程竣工验收消防查验报告的填写说明

1. 工程竣工验收消防查验报告由建设单位负责填写，并作为申报要件向消防设计审查验收主管部门提交。
2. 填写要求内容真实，清晰，不得涂改。
3. 表格栏目不够的可自行增加，内容涉及多页，需要加盖骑缝章，没有单位公章的，应由其法定代表人或项目负责人签名（或手印）。
4. 工程竣工验收消防查验报告一式七份，建设单位、监理单位、设计单位、施工单位、技术服务机构、消防设计审查验收主管部门各持一份。



建设印

## 工程竣工验收报告（样表仅供参考）

包头市住房和城乡建设局：

我单位建设的XX市美丽家园建设项目项目工程现已全部完工。我单位已会同设计、监理、施工及产品供货单位完成了对以上建设工程竣工验收，按相关要求填报了各类表格并完善了竣工验收资料。本工程符合现行国家消防技术标准和消防设计文件的要求，并现场已施工完毕，现报告如下：

我单位按照《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》住建部51号令第二十七条规定，组织设计、监理、施工等有关单位联合对本工程进行了竣工验收：该工程已完成消防设计和合同约定的消防各项内容，有完整的工程消防技术档案和施工管理资料（含涉及消防的建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告），建设单位所用消防产品均符合国家消防产品市场准入原则，该工程涉及消防的各分部分项工程验收合格。填写建设单位名称（建设单位全称）、填写设计单位名称（设计单位全称）、填写监理单位名称（监理单位全称）、填写施工总承包单位名称、填写消防施工专业分包单位名称（施工单位全称），填写技术服务机构单位名称（技术服务机构单位全称）等单位确认工程消防质量符合有关标准，消防设施性能、系统功能联调联试等内容检测合格。

我单位认为该工程已具备消防验收条件，特向贵单位申请消防验收备案。现委托我单位赵五（该处填写建设单位项目负责人）同志（身份证号254165875693547815）全权负责该工程的消防验收及备案工作，委托时间截止到此工程验收及备案结束。

建设单位  
印章

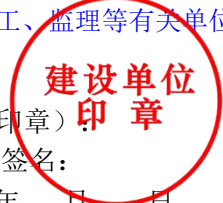
年 月 日



## 建设工程竣工验收消防查验情况及意见

### 一、基本情况

我单位建设本工程时严格执行《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》、《建设工程质量管理条例》《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》（住建部第 51 号令）规定，并组织设计、施工、监理等有关单位进行了工程竣工验收。经我单位查验，该工程符合国家消防相关标准，本工程验收合格。


建设单位（印章）：

项目负责人签名：

年 月 日

### 二、符合消防工程技术标准的设计文件实施情况

我单位严格执行《住建部消防设计审查验收管理暂行规定》（住建部第51号令）规定，对xx市美丽家园建设项目按国家工程技术消防技术标准进行了设计，并按照符合消防工程技术标准的消防设计文件施工，工程施工质量满足消防工程技术标准和国家工程建设消防设计标准要求，本工程验收合格。


设计单位（印章）：

项目负责人签名：

年 月 日

### 三、工程监理情况

我单位严格执行《住建部消防设计审查验收管理暂行规定》（住建部第 51 号令）规定，对xx市美丽家园建设项目实施监理，该工程施工完毕，所含各分项质量经检查验收，全部合格。该工程安装使用的消防产品和有防火性能要求的建筑材料、建筑构配件和设备使用安装前均核查，结果合格。


监理单位（印章）：


项目总监理工程师签名：

年 月 日

### 四、工程施工情况

我单位严格执行《住建部消防设计审查验收管理暂行规定》（住建部第51号令）规定，xx市美丽家园建设项目按照符合消防工程技术标准的消防设计文件施工，工程质量符合国家工程技术消防技术标准，消防产品和有防火性能要求的建筑材料、建筑构配件和设备均经检验合格，本工程验收合格。

消防施工专业分包单位（印章）：

施工总承包单位（印章）：

年 月 日


项目负责人签名：

项目经理签名：

年 月 日

### 五、消防设施性能、系统功能联调联试情况

我单位严格执行《住建部消防设计审查验收管理暂行规定》（住建部第 51 号令）规定，对xx市美丽家园建设项目消防设施性能和系统功能进行了现场联调联试，调试合格。

技术服务机构（印章）：

项目负责人签名：

年 月 日

注：表中蓝色填报内容仅供参考，请相关单位结合项目实际验收情况据实填写。